

Viehättävä kahvila Auttiköngään vesiputouksen vierellä tulossa vuokrattavaksi Rovaniemen alueella

Auttiköngään kahvila sijaitsee Korouoman rotkolaaksoon vievän tien varrella, aivan Auttiköngään vesiputouksen läheisyydessä. Kahvila, Könkäänvaara ja Auttijoki retkeilypalveluineen tarjoavat monipuoliset puitteet luontomatkailun sekä ympärivuotisten aktiviteettien ja matkailutuotteiden kehittämiseen. Taigametsän rauha avautuu jo kahvilan pihapiirissä, ja lähes takapihalla sijaitsevat tarinallinen Uittopirtti ja Savottamuseo.



Hirsinen pirtti, maistuvat tarjoilut ja lämminhenkinen asiakaspalvelu ovat olleet kohteen vahvuuksia, ja niiden toivotaan jatkuvan myös tulevan yrittäjän toiminnassa. Kahvilatoiminnan lisäksi yrittäjän odotetaan kehittävän kohdetta monipuoliseen ja ympärivuotiseen käyttöön.

Kahvilassa ovat valmiina kuvissa näkyvät pirttikalusteet, esillepano- ja myyntitiski sekä osa keittiön laitteista ja alkuperäisestä konekannasta. Yrittäjä hankkii toiminnassaan tarvitsemansa muun irtaimiston ja laitteet. Tuleva vuokralainen vastaa kohteen sähkökuluista. Nykyisen toimijan sähkönkulutus on ollut suuruusluokaltaan 35 000–40 000 kWh. Kahvilasta löytyy esteetön wc ja jonkin verran varastotilaa. Lisäksi yrittäjän käytössä on pihalla oleva liiteri-jätekatos.

Auttijoen rotko, vesiputous ja vanha aarniometsä luontopolkuineen tarjoavat kävijälle unohtumattoman ympärivuotisen elämyksen. Kivenheiton päässä kahvilasta voi ihastella kohisevaa vesiputousta ja uittoränniä. Alueen uitto- ja savottahistoriaan voi tutustua lähes kahvilan takapihalla sijaitsevilla Uittopirtissä ja Savottamuseossa. Könkäänvaara, aarniometsäalue, Auttijoki ja alueen luontopolut tarjoavat mahdollisuuksia myös monipuolisiin päiväretkiin.

Kohteen tiedot täydentyvät lokakuun lopussa ja marraskuussa järjestetään myös kohteelle tutustumistilaisuus. Nykyisellä yrittäjällä on omaa irtaimistoa kohteella, ja hän on kiinnostunut myymään ne seuraavalle toimijalle.

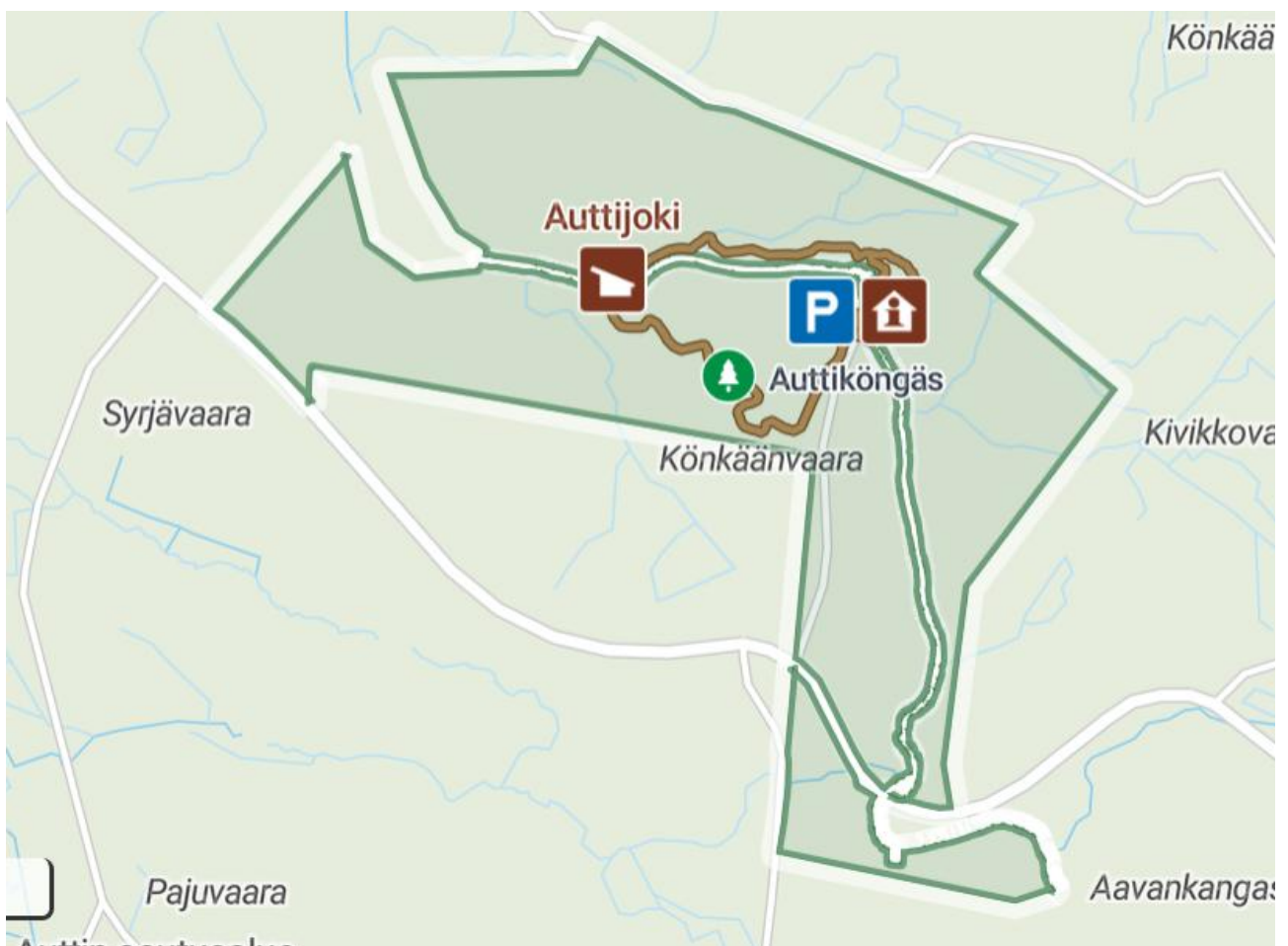


Sijainti

Auttiköngäs sijaitsee Rovaniemen kunnan alueella, lähellä Rovaniemi-Posio-Kuusamo-tietä (tie nro 81) n. 80 km:n etäisyydellä Rovaniemen kaupungin keskustasta ja n. 110 km etäisyydellä Kuusamon keskustasta. Kemijärven keskustasta Auttiköngäälle on matkaa n. 66 km tietä nro 944, jolta käännetään Auttin kylän kohdalla tielle nro 81.

Rovaniemi-Posio-Kuusamo-tieltä (tie 81) käännetään sorapäälysteiselle Auttiköngäntielle, jota ajetaan noin 1,2 kilometriä Auttiköngään pysäköintialueelle. Tie pysäköintialueelle aurataan talvisin.

Auttiköngäälle ei ole julkisia kulkuyhteyksiä.



Lisätietoja

[Auttiköngäs \(luontoon.fi\)](https://www.luontoon.fi/auttikongas)

Tiedot täydentyvät lokakuun loppuun mennessä

Auttikönkään vuokrakohteen tietoja täydennetään lokakuun lopussa.

Sivustolle lisätään muun muassa vastuunjakotaulukko ja uusia kuvia sekä tarkentavat tiedot tulevasta hakuprosessista.

Valintaperusteina käytetään yrittäjän ehdottamaa vuosivuokraa, toimintakonseptia, ehdotettuja aukioloaikoja sekä toiminnan sopivuutta Auttikönkään kohteen luonteeseen ja imagoon. Metsähallitus valitsee toimijan, mikäli sopiva toimija löytyy. Metsähallitus pidättää oikeuden olla hyväksymättä yhtäkään tarjousta.