

Tuulivoima-alueiden vuokrausprosessi maa-alueilla



Kysely

Yhtiö tekee esityksen tuulivoimakäyttöön varattavista Metsähallituksen hallinnoimista alueista. Tiedustelun alueesta voi tehdä sähköpostitse.



Metsähallituksen sisäinen esiselvitys

Esiselvityksessä arvioidaan alustavasti valtion alueen soveltuvuutta tuulivoimalle huomioiden mm. luontoarvot, ympäristö- ja maisemavaikutukset sekä alueen muu käyttö.



Päätös alueen varauksesta



Varaus-sopimus

Alue varataan tuulivoimahankkeen kaavoitusta, YVA-menettelyä sekä tutkimus- ja selvitystoimenpiteitä varten.



Käyttöoikeus-sopimus

Käyttöoikeus-sopimus oikeuttaa rakentamiseen ja sähköntuotantoon tuulivoimalla.



Ennallistaminen

Alueen ennallistamisvelvoite toiminnan päättyessä.

Suurin osa tuulivoimayhtiön ja yksityisten maanomistajien välisistä sopimuksista on tehty.

Tuulivoimayhtiö on tehnyt alustavan aluerajauksen ja päätöksen voimaloiden lukumäärästä.

Metsähallituksen hallinnoimilla alueilla muu rinnakkainen käyttö, esim. poronhoito, metsätalouskäyttö ja retkeily säilyvät kaikkien sopimusvaiheiden ajan.